

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa

Notariusze - Polska	MS-Not 24 Sprawozdanie notariusza z czynności notarialnych	Adresaci: 1.Sąd Apelacyjny 2.Ministerstwo Sprawiedliwości Departament Strategii i Funduszy Europejskich
	za rok 2023 r.	Termin przekazania do systemu AS SAP zgodnie z PBSSP 2023 r.
	Indywidualny numer NIP notariusza	

Dział 1. Akty notarialne

WYSZCZEGÓLNIENIE					Liczba aktów notarialnych		
0					1		
Akty notarialne (razem wiersze od 02 do 04+od 06 do 08+10+11+ od 13 do 15+ od 17 do 23+ od 28 do 37+ 39 do 42+ 53 + 56 do 64+ 66 do 70+72)				01	2 803 492		
Sprzedaż nieruchomości rolnych przez			Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		02	4 561	
			inne podmioty		03	54 428	
Sprzedaż innych nieruchomości	przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego	lokalu		04	11 925		
		w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		05	8 675		
		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	06	1 576		
			o innym przeznaczeniu	07	1 711		
		działki niezabudowanej		08	12 222		
		w tym działek budowlanych		09	3 686		
		innych		10	1 722		
	przez inne podmioty	lokalu		11	200 079		
		w tym stanowiącego odrębną nieruchomość		12	168 191		
		działki zabudowanej budynkiem	mieszkalnym	13	48 072		
			o innym przeznaczeniu	14	13 220		
		działki niezabudowanej		15	93 762		
		w tym działek budowlanych		16	31 824		
		innych		17	17 133		
	Oddanie przez Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego w użytkowanie wieczyste	działki budowlanej			18	104	
		innej nieruchomości			19	173	
		wraz ze sprzedażą budynku	mieszkalnego		20	58	
o innym przeznaczeniu			21	88			
Sprzedaż nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego				22	3 472		
Darowizny	Razem (wiersze od 24 do 27)			23	205 838		
	nieruchomości	rolnych		24	49 940		
		innych		25	129 076		
	spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu			26	13 960		
	inne (z wyłączeniem wiersza od 24 do 26)			27	12 862		
Dział spadku i/lub zniesienie współwłasności nieruchomości			rolnych		28	9 983	
			innych		29	30 160	
Umowy o dożywocie dotyczące nieruchomości		rolnych		30	2 471		
		innych		31	14 407		
Umowy zbycia nieruchomości, w wyniku których następuje wypłata świadczeń z tytułu ubezpieczenia społecznego rolników				32	161		
Umowy zbycia przedsiębiorstwa w spadku albo udziału w przedsiębiorstwie w spadku w okresie zarządu sukcesyjnego				33	50		

Dział 1. Akty notarialne (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE			Liczba aktów notarialnych	
0			1	
Umowy spółki			34	12 569
Majątkowe umowy małżeńskie			35	60 524
Zgoda małżonka na dokonanie czynności prawnej			36	3 286
Testamenty			37	186 137
w tym z zapisem windykacyjnym			38	28 361
Pełnomocnictwo			39	253 106
Sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu			40	41 486
Oświadczenia o przystąpieniu do spółki i/lub o objęciu udziałów			41	13 570
Protokoły	razem (wiersze od 43 do 52)		42	419 226
	zgromadzeń wspólników / walnych zgromadzeń		43	74 632
	otwarcia i ogłoszenia testamentu		44	29 331
	dziedziczenia		45	160 848
	związane z zarządem sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej		46	1 277
	wykazu inwentarza		47	805
	obejmujące projekt protokołu dziedziczenia		48	820
	obejmujące oświadczenie o wyrażeniu zgody na spisanie protokołu dziedziczenia		49	667
	sprostowania oczywistej omyłki		50	48 534
	odmowa dokonania czynności notarialnej		51	256
	inne		52	102 056
Umowy przeniesienia własności			53	148 355
w tym	w wykonaniu umowy deweloperskiej		54	77 358
	nieruchomości w zamian za dożywotnie świadczenie pieniężne, nie będące umową dożywocia (tzw. renta dożywotnia)		55	271
Przedwstępne umowy sprzedaży			56	77 204
Umowy deweloperskie			57	89 650
Jednostronne ustanowienie odrębnej własności lokalu			58	2 925
Ustanowienie hipoteki			59	14 621
Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego			60	5 388
Umowy	o przedłużenie użytkowania wieczystego		61	41
	przewłaszczenia nieruchomości na zabezpieczenie lub przeniesienia prawa na zabezpieczenie		62	125
	zamiany rzeczy i praw majątkowych		63	5 081
	lub oświadczenia o ustanowieniu służebności		64	37 521
	w tym służebności przesyłu.		65	26 013
Oświadczenie	o przyjęciu spadku	z dobrodziejstwem inwentarza	66	32 716
		wprost	67	16 109
	o odrzuceniu spadku		68	218 168
	o poddaniu się egzekucji		69	251 435
O których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców			70	6 922
w tym sporządzone na podstawie wymaganych zezwoleń, o których mowa w art. 1 ust. 1 oraz w art. 3e ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców			71	372
Inne			72	179 951

Dział 2. Akty poświadczenia dziedziczenia i europejskie poświadczenia spadkowe (Ustawa z dnia 24 sierpnia 2007 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie oraz niektórych innych ustaw)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Akty poświadczenia dziedziczenia	01	163 165
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	02	505
Europejskie poświadczenia spadkowe	03	185
w tym, o których mowa w art. 8a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców	04	10

Dział 3. Akty powołania i odwołania zarządcy sukcesyjnego (Ustawa z dnia 7 czerwca 2018 r. o zmianie ustawy – Prawo o notariacie)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Akty	powołania zarządcy sukcesyjnego	01 1 106
	odwołania zarządcy sukcesyjnego	02 208

Dział 4. Inne czynności notarialne (poza aktami notarialnymi)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Poświadczenia	01	14 656 001
Doręczanie oświadczeń	02	93
Protesty	03	6
Przyjmowanie na przechowanie	04	5 575
Wnioski wieczystoksięgowe	05	1 117 989

Dział 5. Rejestry akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych (Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw)

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba prowadzonych rejestrów
0		1
Prowadzenie rejestrów akcjonariuszy prostych spółek akcyjnych	01	2 636

Dział 6. Projekty aktów notarialnych obejmujących umowy i sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba
0		1
Sporządzone projekty aktów notarialnych obejmujące umowy, za które notariusz pobrał wynagrodzenie zgodnie z § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej	01	4 674
Sporządzone na podstawie wcześniejszego projektu akty notarialne obejmujące umowy	02	4 339

Dział 7. Czynności związane z przedkładaniem niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

WYSZCZEGÓLNIENIE		Liczba czynności notarialnych
0		1
Skierowanie wniosku o udzielenie informacji, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do autentyczności dokumentu urzędowego lub jego kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, o których mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 ¹⁾	01	3
Udzielenie informacji, w przypadku otrzymania wniosku, o którym mowa w art. 14 ust. 1 lit. b rozporządzenia nr 2016/1191 ¹⁾	02	12
Wydanie wielojęzycznego formularza, o którym mowa w art. 7 rozporządzenia nr 2016/1191 ¹⁾	03	77

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1191, z dnia 6 lipca 2016 r., w sprawie promowania swobodnego przepływu obywateli poprzez uproszczenie wymogów dotyczących przedkładania określonych dokumentów urzędowych w Unii Europejskiej i zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1024/2012 (Dz. Urz. UE L 200 z 26.07.2016, str. 1) oraz przepisy ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o przedkładaniu niektórych dokumentów urzędowych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Dział 8. Obciążenia administracyjne respondentów

Proszę podać szacunkowy czas (w minutach) przeznaczony na:

przygotowanie danych dla potrzeb wypełnianego formularza

578 699

wypełnienie formularza

156 753

Wyjaśnienia dotyczące sprawozdania można uzyskać pod numerem telefonu

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć i imienna i podpis osoby działającej w imieniu sprawozdawcy)

Objaśnienia do sporządzania sprawozdania

Dział 1.

1. Wiersz 04 i wiersz 11 obejmuje sprzedaż wszystkich lokali wraz z lokalami stanowiącymi odrębną nieruchomość.
2. W wierszu 08 i w wierszu 15 należy wykazać sprzedaż wszystkich działek niezabudowanych wraz z działkami budowlanymi.
3. W wierszach 09, 16 i 18 wykazujemy wyłącznie sprzedaż działek budowlanych w rozumieniu art. 2 pkt. 12 ustawy 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Wiersz 36 obejmuje zgodę małżonka na dokonanie czynności prawnej na podstawie artykułu 37 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy.

Dział 4.

1. W wierszu 01 wykazujemy poświadczenia z wyłączeniem aktów poświadczeń dziedziczenia wykazywanych w Dziale 2.

Sprawozdanie należy przekazać drogą elektroniczną do Systemu AS SAP – systemu statystycznego Ministerstwa Sprawiedliwości.